

MANZANA 215





IDENTIFICACION

Pontarron, 38.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0375

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

SB3T

1A

SB3T

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En conservación, tratamiento de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Interés en galería alero, solana, carpinterías.

11P

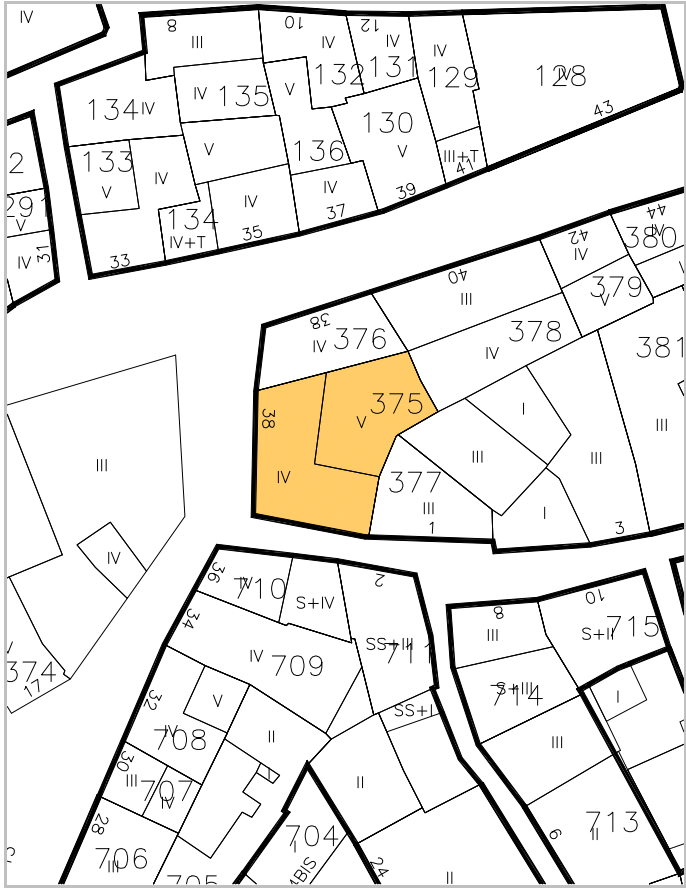
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Caldereros, 38.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0376

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N Mejorar el giro.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Santa Cruz, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0377

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,00

2A

8,00

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

4,00

3A

4,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

36,25

4A

36,25

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

36,25

5A

36,25

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

108,75

6A

108,75

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

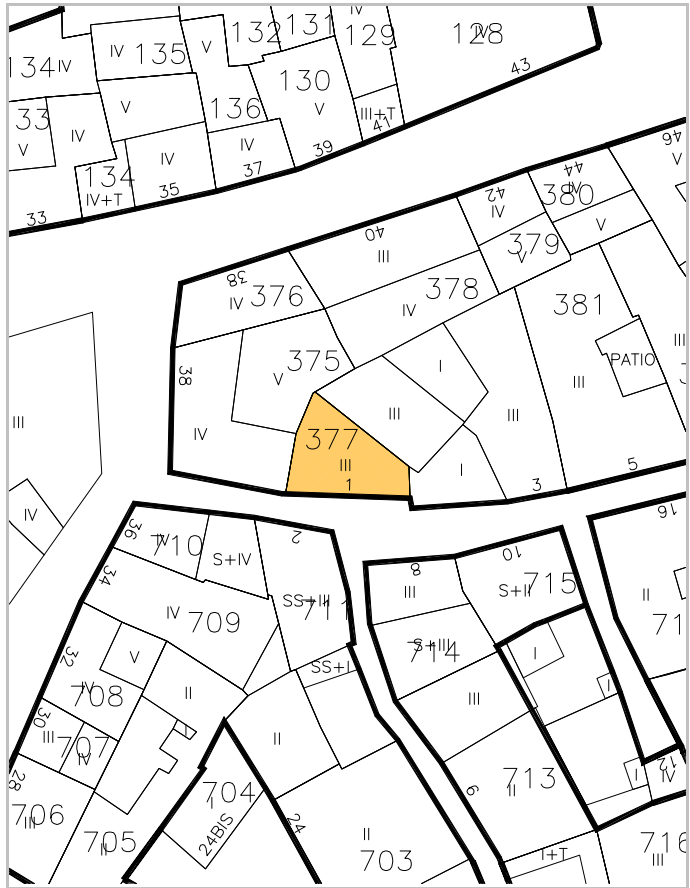
LEYENDA DE ALINEACIONES

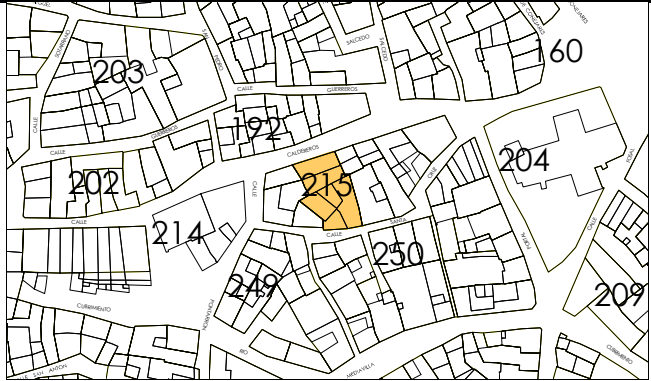
OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Caldereros, 40.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0378

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

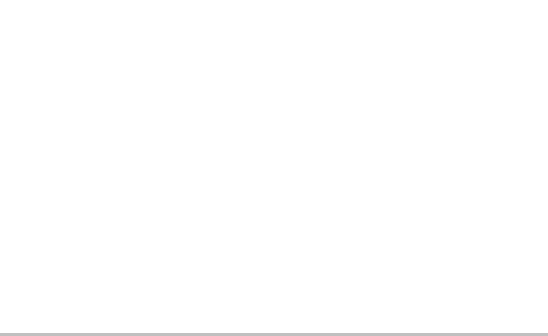
10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N



NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Solana con interés.
Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 69

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Caldereros, 42.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0379

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3D

1A

B3D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

En Renovación, posibilidad de actuación conjunta con parcela 380.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Solana con interés.

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Caldereros, 44.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0380

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O	1 Nº de Plantas	B3D	1A	B3D	1P
	2 Frente de Edificación	5,60	2A	5,60	2P
	3 Fondo de Edificación	6,00	3A	6,00	3P
	4 Superficie Parcela	34,62	4A	34,62	4P
	5 Superficie Ocupada	34,62	5A	34,62	5P
	6 Superficie Edificada	152,56	6A	152,56	6P
	7 Espacio libre privado	0	7A	0	7P
U	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P
	10 Nº de Viviendas		10A		10P

V	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial		2N
	3 Otras		3N
A	4 Ref. Fachadas		4N
	5 Ref. Cubiertas		5N
H	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela		7N
F	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N	En Renovación, posibilidad de actuación conjunta con parcela 379.	11N
---	---	-----

NOTAS A LAS CONDICIONES

N	Solana con interés.	11P
---	---------------------	-----



LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Santa Cruz, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0381

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,90

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,50

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

112,09

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

98,71

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

296,13

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

13,38

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada.
7N Recuperar patio original eliminando cuerpos volados.
Podrá edificar en Pav.BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Quizás oculte galería alta.
Escalera con interés.

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Santa Cruz, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0382

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

6,50

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

16,00

3A

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

74,36

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

5 Superficie Ocupada

74,36

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

223,08

6A

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

N

7 Reforma Patio de Parcela

1

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Mejorar fachada a patio.
7N Eliminar baño volado a patio.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Caldereros, 46.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0383

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B4

1A

B4

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,30

2A

8,30

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

8,50

3A

8,50

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

131,00

4A

131,00

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

114,38

5A

131,00

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

487,61

6A

655,00

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

16,62

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Quizá oculte fachada de interés.
Carpinterías de interés.

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Caldereros, 48.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0215

PARCELA

P0384

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Mejorar el tratamiento de fachada a patio de 383 Santa Cruz.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

